

A

Obec bude podle svého prohlášení na základě své výstavby vlastníkem vodohospodářských staveb Starý Rybník - kanalizace a Skalná – kanalizace a intenzifikace ČOV

V případě stavby Splašková kanalizace Starý Rybník se jedná o gravitační stoky oddílné splaškové kanalizace

A	PP – DN 300	444,85 m
A1	PP – DN 300	245,4 m
A1-1	PP – DN 300	49,3 m
A2	PP – DN 300	126,4 m
A2-1	PP – DN 300	40,4 m
A3	PP – DN 300	80,4 m
A4	PP – DN 300	335,85 m
A5	PP – DN 300	104,9 m
A6	PP – DN 300	8,5 m
A7	PP – DN 300	39,95 m
A8	PP – DN 300	62,45 m

o kanalizační výtlaky

V1	PE 100 – De 160	1360,8 m
V2	PE 100 – De 90	55,9 m
V3	PE 100 – De 90	111,3 m

a o čerpací stanice ČS 1, ČS 2, ČS 3 včetně elektropřípojek

v obci Skalná situované na p. p. č. 572/3, 40/5, 572/1, 572/2, 584, 485, 89/19, 85, 89/12, 92/1, 572/5, 542/1, 572/4, 545, 74/1, 609, 542/2, 625, 555/1, 142/2, 142/1, 582/1, 572/3, v k.ú. Starý Rybník a na p. p. č.183, 1734/2, 1536/1, 1518/1, 1518/3 1716/1 v k.ú. Skalná.

V případě stavby Splašková kanalizace Skalná se jedná o gravitační stoky oddílné splaškové kanalizace

B	PP – DN 300	191,45 m
B1	PP – DN 300	96,3 m
B2	PP – DN 300	100,8 m
B3	PP – DN 300	100,35 m
C	PP – DN 300	161,15 m
C1	PP – DN 300	113,45 m
C2	PP – DN 300	49,05 m
C3	PP – DN 300	3,0 m
D	PP – DN 300	194,85 m
E	PP – DN 300	235,25 m
E1	PP – DN 300	42,95 m
E2	PP – DN 300	51,2 m
E3	PP – DN 300	43,1 m
E4	PP – DN 300	45,5 m

o kanalizační výtlaky

V4	PE 100 – De 110	234,3 m
V5	PE 100 – De 110	210,15 m
V6	PE 100 – De 110	68,6 m

a o čerpací stanice ČS 4, ČS 5, ČS 6 včetně elektropřípojek

v obci Skalná situované na p. p. č.711/1, 1772, 1819/1, 1343/29, 1343/1, 1343/12, 1343/13, 1851/1, 167/1, 168/2, 207/1, 1708/1, 1709/15, 1729, 1708/1, 1709/12, 1709/13, 1709/15, 1709/23, 1709/24, 166/1, 1721/1, 207/1, 1733/10, 146/1, 3/1, 146/102, 1851/2, 1733/10, 1497/4 v k.ú. Skalná.

Obec zabezpečí, že na všechny uvedené pozemky bude k datu podpisu kupní smlouvy uzavřeno s jejich vlastníky věcné břemeno ve prospěch společnosti za účelem uložení, přístupu a příjezdu včetně údržby a oprav těchto zde uložených vodohospodářských staveb

Vodohospodářské stavby Splašková kanalizace Starý Rybník a Splašková kanalizace Skalná byly povoleny rozhodnutím čj. 1632/ŽP/07/So Městského úřadu v Cheb ze dne 26. 11. 2007, čj. MUCH 63338/2009/ŽP Městského úřadu v Cheb ze dne 1.10.2009, čj. MUCH 86319/2010 ŽP Městského úřadu v Cheb ze dne 23.11.2010, čj. MUCH 5423/2011 Městského úřadu v Cheb ze dne 9.2.2011, čj. MUCH 25755/2011 Městského úřadu v Cheb ze dne 13.4.2011, čj. MUCH 38416/2012 Městského úřadu v Cheb ze dne 18.5.2012, čj. MUCH 31477/2014 Městského úřadu v Cheb ze dne 23.4.2014 a rozhodnutím čj. 787/07-výst. ze dne 23.11.2007.

1.1.1. Kanalizace

Jednotná gravitační stoka, odlehčovací komora ID 133 a odlehčovací stoka, umístěné na p. parc. č. 1770/1, 1709/25, 1709/20, 1709/15, 207/9, 1709/21, 1709/1, 1709/9, 2169/2, 1716/2, 1544/1, 1716/3, 1478/1, 1464/13, 1819/4, 1794/3, 147/4, 160/1, 2169/3, 1733/5, 1733/12, 2169/1, 146/1, 146/101, 1480/13, 1480/12, 1480/1, 1492/4, 1481/1, 2168/4, 1714/4 a st.p.č. 93 v k. ú. Skalná, obec Skalná s následujícími technickými parametry: PVC DN 300 ulice Lipová délka 54 m, KT DN 400 délka 40,4 m a B DN 250 délka 99,75 m oboje ulice Potoční, PVC DN 300 délka 177,73 m ulice Nádražní, PP DN 400 délka 96,45 m ulice Tovární, DN 500 délka 736,58 m, DN 300 21,42 m a odlehčovací stoka B DN 800 délka 84,38 m.

Užívání zařízení bylo povoleno rozhodnutím čj. ŽP/5182/96 ze dne 12.12.1996 odborem životního prostředí Okresního úřadu v Chebu a čj. MUCH 5423/2011 ze dne 9.2.2011 odborem životního prostředí Městského úřadu v Chebu.

1.1.2. Vodovod

Vodovodní řad PE DN 63, délka 77m, umístěný na p.p.č. 1770/1 k.ú. Skalná, obec Skalná.

**SMLOUVU O SMLOUVĚ BUDOUCÍ KUPNÍ:**  
(dále jen „Smlouva“)

**1. Vlastnické právo k Zařízení a Nemovitosti**

Budoucí prodávající je vlastníkem vodohospodářského zařízení ČOV Skalná (viz shora Zařízení) umístěném na stavebním pozemku p. č. 800, 801 a 802, pozemku p.č. 1464/17, 1464/21, 1464/19, 1464/20, 1464/22, 1464/23 a 1464/24, vše v k.ú. Skalná, zapsané na LV č. 1 vedeném Katastrální úřadem pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Cheb.

Užívání zařízení bylo povoleno kolaudačním souhlasem Odboru stavebního a životního prostředí Městského úřadu Cheb, čj. MUCH 6471/2017, dne 24. 2. 2015.

Zařízení sestává z následujících objektů:

- (a) ČOV Skalná, včetně odlehčovací stoky, odtoku a elektropřípojky.

(dále jen „Zařízení“).

Budoucí prodávající je vlastníkem stavebního pozemku p. č. 800, 801 a 802, pozemku p.č. 1464/17, 1464/21, 1464/19, 1464/20, 1464/22, 1464/23 a 1464/24, vše v k.ú. Skalná, zapsané na LV č. 1 vedeném Katastrální úřadem pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Cheb.

(dále jen „Nemovitost“).

v předchozí větě. IČME kanalizace v majetku společnosti CHEVAK je 4102-74810, 49787977-3/1.

## Čl. II Předmět dohody

- 2.1. Kanalizace Města, kanalizace CHEVAK a ČOV Města jsou provozně související. Provozně související kanalizace Města, kanalizace CHEVAK a ČOV Města je stanoveno v situaci v příloze č. 1, kde jsou i vyznačena předávací místa. Příloha je nedílnou součástí této dohody.
- 2.2. Předmětem a účelem této dohody je úprava vzájemných práv a povinností obou účastníků této dohody v souvislosti se zajištěním kvalitního, plynulého a bezpečného provozování kanalizace a ČOV, vlastníků CHEVAK a Města Skalná ve městě Skalná.
- 2.3. Obě strany dohody berou na vědomí, že majetek případných ostatních vlastníků kanalizačních stok případně kanalizačních objektů bude řešen samostatnými dohodami s tou stranou, na jejíž majetek je takovéto vodní dílo připojeno. V těchto dohodách je povinností zúčastněných stran respektovat všechny smluvní závazky vyplývající z této dohody.