



## Město Skalná

### Městský úřad Skalná – odbor investic

Skalná, 19. 4. 2018

město Skalná zveřejňuje podle § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb, o obcích, ve znění pozdějších předpisů, **záměr prodeje** pozemkové parcely č. 80/1, k.ú. Starý Rybník o výměře 1 054 m<sup>2</sup> ( z této parcely bude oddělena část o výměře 112 m<sup>2</sup>-viz situace, z důvodu nacházející se kanalizace a tato oddělená část parcely zůstane ve vlastnictví Města Skalná – skutečný rozsah bude určen příslušným geometrickým plánem pro rozdělení pozemku, který bude zhotoven na základě zaměření), st.p.č. 142 o výměře 63 m<sup>2</sup> včetně zem.stav. bez čp/če, k.ú. Starý Rybník a p.p.č. 79/2 o výměře 1297 m<sup>2</sup>, k.ú. Starý Rybník(viz. mapový podklad).

Záměr prodeje výše uvedených parcel se zveřejňuje jako prodej nerozdělitelného celku, vše o celkové výměře 2302 m<sup>2</sup> za minimální kupní cenu 250,-Kč/m<sup>2</sup> + 21% DPH za účelem výstavby RD.

Výše uvedená pozemková parcela p.č. 79/2 vznikla oddělením z p.p.č. 79, k.ú. Starý Rybník dle GP č. 224-17/2018.

Pozemkové parcely jsou zapsány na listu vlastnictví č. 1 u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Cheb.

Tento záměr byl schválen Zastupitelstvem města Skalná na jednání dne 05.04.2018, usnesením č. ZM 10/02/18 .

MĚSTO SKALNÁ  
Sportovní 9  
351 34 Skalná

Petra Lörinczová

referent odboru správy majetku a investic

**Vyvěšeno na úřední desce dne:**


**Sejmuto z úřední desky dne:**

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ																	
Dosavadní stav					Nový stav												
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Způsob využití	Způsob využití	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m <sup>2</sup>				ha	m <sup>2</sup>						Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
								ha	m <sup>2</sup>								
79	*1)	35	92	ovoc. sad	79/1	22	94	ovoc. sad				2	79		1	22	94
					79/2	12	97	ovoc. sad				2	79		1	12	97
		35	92			35	91										

\*1) Rozdíl -1 m2 vzniklý zaokrouhlením výměr (bod 14.6 přílohy katastrální vyhlášky) u dosavadní parcely č.79

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu											
Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely
katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha	m <sup>2</sup>		katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha	m <sup>2</sup>	
79/1		73204	22	94							
79/2		73204	12	97							

Seznam souřadnic (S-JTSK)							
Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN			Kód kv.	Souřadnice určené měřením		Poznámka
	Y	X	Y		X		
135-40	887836.54	1012401.98	3			kolík	
135-121	887806.28	1012477.23	3			hřeb	
135-215	887765.90	1012424.02	3			kolík	
135-220	887773.89	1012478.25	3			podezdívka	
135-221	887786.88	1012477.84	3			podezdívka	
1	887788.38	1012417.01	3			plast.znak	

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	
	Jméno, příjmení:	Ing. Jan Gajdoš	Jméno, příjmení:	Ing. Jan Gajdoš
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:	1801/1998	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:	1801/1998
	Dne: 31.1.2018	Číslo: 34/2018	Dne: 6.2.2018	Číslo: 34/2018
Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.		
Vyhotovitel: <b>GEOMA CHEB</b> Cheb, Havlíčkova 2, PSČ 350 01	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.	
Číslo plánu: 224-17/2018	KÚ pro Karlovarský kraj KP Cheb Ing. Blanka Hodinková PGP-97/2018-402 2018.02.05 11:36:02 CET			
Okres: Cheb				
Obec: Skalná				
Kat. území: Starý Rybník				
Mapový list: DKM - Aš, 5-6/22				
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: podezdívka, plast. znak				



260/10

260/1

135-40

50/50

23/55

135-215

k.ú. Skalna  
k.ú. Starý Rybník

96/2

Q  
79  
79/1

Q  
79/2

17/09

184

49

112 m² ZŮSTANE VE  
VLASTNOSTI MĚSTA

k.ú. Starý Rybník  
k.ú. Skalna

Q  
96/3

Q  
80/1

142

545

260/4

Q  
96/4

135-121

19/55

13/00

135-220

135-221

96/5

52

51

53

Q  
609

74/2

Q  
75