



MĚSTSKÝ ÚŘAD CHEB

ODBOR STAVEBNÍ A ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, 350 20 Cheb

Číslo jednací: MUCH 47453/2017
Číslo spisu: KSÚ 650/2017
Vyřizuje: Ing Jana Sinkulová
Email: sinkulova@cheb.cz
Telefon: 354 440 517

Cheb, dne: 05.06.2017

Stavebník:

CHEVAK Cheb, a.s., Tršnická 4/11, Hradiště, 350 02 Cheb 2,
v zastoupení: Petr Hradil, Pelhřimov 36, Cheb, 350 02 Cheb 2

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

STAVEBNÍ POVOLENÍ

Městský úřad Cheb, odbor stavební a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný dle § 104 a § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"), jako speciální stavební úřad příslušný dle § 15 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), rozhodl ve věci žádosti o vydání stavebního povolení pro stavbu: **vodovodní přívačeč Křižovtaka - Hrzín - Nový Kostel**, na pozemku: parc.č. 998, parc.č. 50/4 v k.ú. Křižovatka, parc.č. 631/1 v k.ú. Hrzín u Nového Kostela, parc.č. 539/3, parc.č. 539/8, parc.č. 505/1 v k.ú. Křižovatka, parc.č. 626/1, parc.č. 627/1, parc.č. 80/6, parc.č. 80/1, parc.č. 80/3, parc.č. 608/1, parc.č. 700/1, parc.č. 687/1, parc.č. 26/1, parc.č. 689, parc.č. 690 v k.ú. Hrzín u Nového Kostela, parc.č. 614/1, parc.č. 614/2, parc.č. 605, parc.č. 623, parc.č. 562, parc.č. 278/4, parc.č. 244/14, parc.č. 244/10, parc.č. 244/17, parc.č. 244/11, parc.č. 244/2, parc.č. 556/1 v k.ú. Nový Kostel, kterou dne 16.01.2017 podal CHEVAK Cheb, a.s., IČO: 49787977, Tršnická 4/11, Hradiště, 350 02 Cheb 2, v zastoupení: Petr Hradil, IČO: 87152339, Pelhřimov 36, Cheb, 350 02 Cheb 2, takto:

vodovodní přívačeč Křižovtaka - Hrzín - Nový Kostel

na pozemku: parc.č. 26/1, parc.č. 80/1, parc.č. 80/3, parc.č. 80/6, parc.č. 608/1, parc.č. 626/1, parc.č. 627/1, parc.č. 631/1, parc.č. 687/1, parc.č. 689, parc.č. 690, parc.č. 700/1 v k.ú. Hrzín u Nového Kostela, parc.č. 50/4, parc.č. 505/1, parc.č. 539/3, parc.č. 539/8, parc.č. 998 v k.ú. Křižovatka, parc.č. 244/2, parc.č. 244/10, parc.č. 244/11, parc.č. 244/14, parc.č. 244/17, parc.č. 278/4, parc.č. 556/1, parc.č. 562, parc.č. 605, parc.č. 614/1, parc.č. 614/2, parc.č. 623 v k.ú. Nový Kostel

se v souladu s ustanovením § 115 stavebního zákona

p o v o l u j e

v rozsahu projektové dokumentace, ověřené při stavebním řízení, ze které vyplývají hlavní technické detaily provedení a umístění stavby, rozsah záboru staveniště, organizace výstavby, splnění požadavků daných zvláštními předpisy atd.

VODNÍ DÍLO MAJÍCÍ CHARAKTER LINIOVÉ STAVBY

vodovodní přívačeč, kraj Karlovarský kraj, 554707|Nový Kostel;554596|Křižovatka, katastrální území 707686|Hrzín u Nového Kostela; 676632|Křižovatka; 707708|Nový Kostel, parc.č. 26/1, parc.č. 80/1, parc.č. 80/3, parc.č. 80/6, parc.č. 608/1, parc.č. 626/1, parc.č. 627/1, parc.č. 631/1, parc.č. 687/1, parc.č. 689, parc.č. 690, parc.č. 700/1 v k.ú. Hrzín u Nového Kostela, parc.č. 50/4, parc.č. 505/1, parc.č. 539/3, parc.č. 539/8, parc.č. 998 v k.ú. Křižovatka, parc.č. 244/2, parc.č. 244/10, parc.č. 244/11, parc.č. 244/14, parc.č. 244/17, parc.č. 278/4, parc.č. 556/1, parc.č. 562, parc.č. 605, parc.č. 614/1, parc.č. 614/2, parc.č. 623 v k.ú. Nový Kostel, HGR Chebská pánov, č.h.p.1-13-01-04550-0-00, 1-13-01-0480-0-00.

Vodní dílo zahrnuje tyto objekty:

Vodovodní přívaděč PE 100 RC SDR 17d 160x9,5 mm v celkové délce 6203,5 m s osazenými armaturami dle standardů investora (CHEVAK) a uzávěry vodovodních řadů Š150.

Údaje o povolené stavbě vodního díla:

Název vodovodu	vodovodní přívaděč
Povolovaná vodní díla	vodovodní řady přívodní
Příslušnost k systému vodovodu	skupinový
Účel užití vody	zásobování obyvatelstva

Podmínky

Pro provedení stavby vodního díla se podle ustanovení § 15 vodního zákona a ustanovení § 115 zákona stavebního zákona současně stanoví tyto podmínky a povinnosti:

1. Stavba vodního díla bude provedena podle projektové dokumentace ověřené vodoprávním úřadem; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení vodoprávního úřadu.
2. Před zahájením stavby vodního díla bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek "Stavba povolena", který obdrží stavebník, jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na staveništi do kolaudace stavby vodního díla.
3. Stavba bude zahájena po dni nabytí právní moci rozhodnutí.
4. Stavebník oznámí příslušnému stavebnímu úřadu identifikační údaje stavebního podnikatele, který bude práce provádět.
5. Stavbou a ochranným pásmem stavby ani jejím provozem nesmí být dotčeny ani omezeny PUPFL. Nesmí být na nich ukládány žádné odpady, výkopová zemina, stavební materiál, parkovány stroje apod.
6. Ve smyslu § 22 odst.1 lesního zákona vlastník nemovitosti nebo investor stavby a zařízení je povinen na svůj náklad provést nezbytně nutná opatření, kterými budou jeho pozemky, stavby a zařízení zabezpečeny před škodami způsobenými ze sousedních PUPFL, např. pádem stromů nebo jejich částí, přesahem větví, kořenů a zastíněním. Vlastník lesa za tyto škody neodpovídá.
7. Zahájení stavebních prací bude v předstihu oznámeno Povodí Ohře, státní podnik, závod Karlovy Vary a pozemek bude protokolárně předán a zpět převzat. Podkladem pro zpět převzetí pozemku bude geodetické zaměření uložení vodovodu pode dnem.
8. Povodí Ohře, státní podnik nebude přebírat do své správy žádné úpravy, opevnění a záhozy vybudované v rámci stavby.
9. Budou dodrženy podmínky CHEVAK Cheb, a.s.
 - K závěrečné kontrolní prohlídce stavby předá dodavatel stavby zástupci CHEVAK Cheb a.s. geodetické zaměření stavby vodovodu, protokoly o tlakové zkoušce vodovodu, protokol o zkoušce průchodnosti potrubí, zápis o desinfekci potrubí, provozní řád vodovodu včetně regulační stanice, opravenou dokumentaci skutečného provedení stavby. Veškeré protokoly a zápisy budou podepsány zástupcem CHEVAK Cheb a.s., provozu Aš.
 - Před zahájením stavby bude předložena prováděcí dokumentace k odsouhlasení, ve které bude zpracováno křížení s vodovodním řadem ve vlastnictví SPÚ.
 - Před zahájením výkopových prací požádá investor/dodavatel stavby o vytyčení zařízení provozovaného společností CHEVAK Cheb, a.s. v zájmovém území stavby, provoz Aš.
 - Trasa a výškové uložení vodovodu budou geodeticky zaměřeny před záhozem.
 - Při provádění zemních prací bude postupováno tak, aby nedošlo ke změně hloubky a prostorového uspořádání stávajících vodovodních řadů.
 - Při stavbě musí být respektováno ochranné pásmo vodovodu a další povinnosti dle § 23 zák. č. 274/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
 - Při stavbě musí být dodržena ČSN 736005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.
 - Napojení na vodovod provede CHEVAK Cheb, a.s. provoz Aš.
 - Vodovodní řady budou provedeny v tlakové řadě SDR 17.
 - Investor přizve zástupce CHEVAK Cheb, a.s. provozu Aš k tlakovým zkouškám vodovodu, ke zkoušce průchodnosti potrubí, ke kontrole napojení, ke kontrole provedení dezinfekce potrubí, ke kontrole před záhozem a k technické přejímce.
 - Tlakové zkoušky vodovodního potrubí budou prováděny dle ČSN 755911 na 1,5 násobek provozního tlaku min. však na 1,0 MPa.

- Při technické přejímce bude provedena kontrola možnosti vytyčení vodovodního řadu.
 - Investor přizve zástupce CHEVAK Cheb, a.s. provoz Aš ke kontrole dodržení vzdáleností dle ČSN při křížení a souběhu ostatních sítí s budovaným nebo stávajícím vodovodem, ke kontrole osazení poklopů na vodovou a ke kontrole funkčnosti armatur.
10. Budou dodrženy podmínky ze stanoviska vydané Českou telekomunikační infrastrukturou a.s. č.j. 653863/16,653876/16,653884/16. Stanoviska jsou nedílnou součástí výrokové části tohoto rozhodnutí.
 11. Budou dodrženy podmínky ze stanoviska vydané společností ČEZ Distribuce, a.s. č.j. 0100598560,0100598561,0100598566. Stanoviska jsou nedílnou součástí výrokové části tohoto rozhodnutí.
 12. Budou dodrženy podmínky ze stanoviska vydané společností GridServices, s.r.o č.j. 5001458126 Stanoviska jsou nedílnou součástí výrokové části tohoto rozhodnutí.
 13. Stavba bude dokončena do dvou let od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
 14. Před dokončením stavby (min. 30 dní) požádá investor o vydání kolaudačního souhlasu k užívání stavby a k řízení předloží následující doklady:
 - doklad o způsobilosti stavby k provozu
 - dokumentaci skutečného provedení stavby
 - protokol o zkoušce vodotěsnosti vodovodu
 - protokol o tlakových zkouškách
 - protocol o zkouškách průchodnosti potrubí
 - provozní řád vodovodu
 - vyjádření vlastníků stavbou dotčených pozemků
 - geodetické zaměření stavby (v elektronické podobě)

Účastník řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu:

CHEVAK Cheb, a.s., IČO: 49787977, Tršnická 4/11, Hradiště, 350 02 Cheb 2,

O d ů v o d n ě n í

Dne 16.01.2017 podal CHEVAK Cheb, a.s., IČO: 49787977, Tršnická 4/11, Hradiště, 350 02 Cheb 2, v zastoupení: Petr Hradil, IČO: 87152339, Pelhřimov 36, Cheb, 350 02 Cheb 2 žádost o vydání stavebního povolení **pro stavbu: vodovodní přívačeč Křižovatka - Hrzín - Nový Kostel**, na pozemku: parc.č. 998, parc.č. 50/4 v k.ú. Křižovatka, parc.č. 631/1 v k.ú. Hrzín u Nového Kostela, parc.č. 539/3, parc.č. 539/8, parc.č. 505/1 v k.ú. Křižovatka, parc.č. 626/1, parc.č. 627/1, parc.č. 80/6, parc.č. 80/1, parc.č. 80/3, parc.č. 608/1, parc.č. 700/1, parc.č. 687/1, parc.č. 26/1, parc.č. 689, parc.č. 690 v k.ú. Hrzín u Nového Kostela, parc.č. 614/1, parc.č. 614/2, parc.č. 605, parc.č. 623, parc.č. 562, parc.č. 278/4, parc.č. 244/14, parc.č. 244/10, parc.č. 244/17, parc.č. 244/11, parc.č. 244/2, parc.č. 556/1 v k.ú. Nový Kostel. Žádost neposkytovala předepsané doklady a řízení bylo č.j. MUCH 11965/2017 dne 08.02.2017 přerušeno. Po doplnění požadovaných dokladů bylo veřejnou vyhláškou oznámeno zahájení řízení č.j. MUCH 27738/2017. Vzhledem k tomu, že jsou správnímu orgánu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby, upustil podle § 112 odst. 2 stavebního zákona od ústního jednání a místního šetření a stanovil lhůtu pro uplatnění námitek účastníků řízení a stanovisek dotčených orgánů a to do 10 dnů od doručení oznámení. Oznámení bylo vyvěšeno na úřední desce po dobu 15 dnů. Podání bylo předepsaným způsobem doloženo a to:

- Projektová dokumentace stavby
- Územní rozhodnutí č.j. 3082/2016
- Závazné stanovisko MěÚ Cheb č.j. MUCH 19895/2017
- Závazné stanovisko MZ ČR ČILZ č.j. MZDR 44434/2016-2/OZD-ČIL-Vac
- Rozhodnutí silničního správního úřadu MěÚ Cheb č.j. MUCH 61346/2016
- Stanovisko Povodí Ohře č.j. POH/02846/2017-2/1011400
- Stanovisko CHEVAK Cheb č. 20170235
- Smlouvy o zřízení služebnosti
 - Povodí Ohře
 - Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, Chebská 282, Sokolov, 356 01 Sokolov I
 - Římskokatolická farnost Skalná, Kostelní náměstí 16, 351 34 Skalná

- Královská kanonie premonstrátů na Strahově, Strahovské nádvoří 132/1, Praha 1-Hradčany, 118 00 Praha 011
- Obec Nový Kostel
- AGRAG s.r.o., Stříbrná 351, 358 01 Kraslice
- Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Praha 3-Žižkov, 130 00 Praha 3
- Vyjádření správců inženýrských sítí
 - ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
 - Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, Praha 3-Žižkov, 130 00 Praha 3
 - ČEZ ICT Services, a. s., Duhová 1531/3, Praha 4-Michle, 140 00 Praha 4
 - GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1, Brno-střed, Zábřovice, 602 00 Brno 2

Odůvodnění vypořádání námitek účastníků řízení:

Námítky nebyly vzneseny.

Jednotlivá stanoviska byla zkoordinována a zahrnuta do podmínek tohoto rozhodnutí. Námítky, které jsou řešeny projektem stavby, nejsou stanoveny jako podmínky tohoto rozhodnutí.

V řízení bylo zkoumáno, zda mohou být přímo dotčena vlastnická nebo jiná práva vlastníků pozemků a staveb na nich, včetně pozemků sousedních a staveb na nich. Na základě výsledku byl stanoven okruh účastníků řízení ve smyslu § 109 stavebního zákona.

Stavební úřad v průběhu řízení přezkoumal předloženou žádost o vydání stavebního povolení z hledisek uvedených § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a posoudil shromážděné námítka a stanoviska. Zjistil, že projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na výstavbu ve smyslu vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vyhláška o technických požadavcích na stavby") a že uskutečněním stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení.

Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody bránící vydání rozhodnutí, proto rozhodl způsobem uvedeným ve výroku.

P o u č e n í

Proti tomuto rozhodnutí lze podat odvolání do 15 dnů ode dne jeho oznámení. Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí, nejpozději však po uplynutí desátého dne ode dne, kdy bylo nedoručené a uložené rozhodnutí připraveno k vyzvednutí. Odvolání se podává u Městského úřadu Cheb, odbor stavební a životního prostředí, náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, 350 20 Cheb. O odvolání bude rozhodovat Krajský úřad Karlovarského kraje, odbor životního prostředí, Závodní 88/353, Karlovy Vary.

Ing. Jaroslav Šinka
Vedoucí odboru stavebního a životního
prostředí

v zastoupení
Ing. Radek Sobotka


Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce po dobu 15 dnů a současně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu. 15. den je posledním dnem oznámení.

Žádáme MěÚ Cheb – Org, a Obecní úřad Nový Kostel, Obecní úřad Křižovatka, Město Skalná o vyvěšení rozhodnutí a podání zprávy o jeho sejmutí.

Datum vyvěšení: 07.06.2014

MĚSTSKÝ ÚŘAD
SKALNÁ

Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení
Razítko:



Datum sejmutí: 23.06.2014

MĚSTSKÝ ÚŘAD
SKALNÁ

Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí
Razítko:



V elektronické podobě

zveřejněno od: 07.06.2014

MĚSTSKÝ ÚŘAD
SKALNÁ

Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění
Razítko:



V elektronické podobě

zveřejněno do: 23.06.2014

MĚSTSKÝ ÚŘAD
SKALNÁ

Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění
Razítko:



Příloha:

Nedílná součást výrokové části rozhodnutí

- stanoviska vydané Českou telekomunikační infrastrukturou a.s.
č.j. 653863/16,653876/16,653884/16.
- stanoviska vydané společností ČEZ Distribuce, a.s.
č.j. 0100598560,0100598561,0100598566.
- stanovisko vydané společností GridServices, s.r.o
č.j. 5001458126

Příloha pro stavebníka (zmocněného zástupce):

1x ověřená projektová dokumentace

1x štítek – po nabytí právní moci.

Účastník řízení:

dle § 27 odst. 1 správního řádu (doručení jednotlivě)

CHEVAK Cheb, a.s., Tršnická 4/11, Hradiště, 350 02 Cheb 2,

v zastoupení: Petr Hradil, Pelhřimov 36, Cheb, 350 02 Cheb 2

dle § 27 odst. 2 správního řádu (doručení veřejnou vyhláškou)

Obec Nový Kostel, Nový Kostel 27, 351 34 Skalná

AGRAG s.r.o., Stříbrná 351, 358 01 Kraslice

Římskokatolická farnost Skalná, Kostelní náměstí 16, 351 34 Skalná

Královská kanonie premonstrátů na Strahově, Strahovské nádvoří 132/1, Praha 1-Hradčany, 118 00 Praha 011

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Praha 3-Žižkov, 130 00 Praha 3

Povodí Ohře, státní podnik, Bezručova 4219, Chomutov, 430 03 Chomutov 3

Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, Chebská 282, Sokolov, 356 01

Sokolov 1

Obec Křižovatka, Křižovatka 103, 351 34 Skalná