

# MĚSTSKÝ ÚŘAD LUBY

## odbor stavebního úřadu a životního prostředí

nám. 5. května 164, 351 37 LUBY

Spis.zn.: 1738/14-výst.  
Č.j.: 1768/14/SÚ  
Vyřizuje: Pourová Anita  
Tel.: 354 420 415  
E-mail: stavebni@mestoluby.cz

Datum: 10.06.2014

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

### OZNÁMENÍ

#### ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

**Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, IČO 70994234, se sídlem Dlážděná č.p. 1003/7, 186 00 Praha 1 - Nové Město,**

**Stavební správa východ, zastoupená Ing. Luborem Hrubešem, ředitelem Stavební správy západ, se sídlem v Praze, IČO 70994234, se sídlem Nerudova č.p. 1, 772 58 Olomouc,**

**kteřé zastupuje na základě plné moci ze dne 18.1.2014 ATE, s.r.o., jednatel Ing. Vratislav Martinovský a jednatel Václav Mastný, IČO 48360473, se sídlem Wolkerova č.p. 14, 350 02 Cheb 2**

(dále jen "žadatel") podal dne 06.06.2014 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

**"Výstavba PZS Tršnice - Luby u Chebu v km 8,128; 8,963 a 9,950; regionální trať Tršnice - Luby u Chebu, úsek Skalná - Velký Luh, žkm 7,170 až žkm 10,720"**

na pozemku parc. č. 1230/4, 1231/3, 1439/1, 1714/3, 1819/1, 2168/4, 2168/7 a 2168/13 v katastrálním území Skalná. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Účelem stavby je zvýšit bezpečnost na železničních přejezdech a odstranit lokální snížení rychlosti na trati v oblasti přejezdů, které je dané rozhledovými poměry v okolí přejezdů. Zabezpečovací zařízení se vyprojektuje podle nového rychlostního profilu tratě, kde je stanovená traťová rychlost na 80 km/h. Trať se zatím na traťovou rychlost 80 km/h upravovat nebude.

#### Navrhovaný stav P111

- Vybuduje se přejezdové zabezpečovací zařízení kategorie PZS 3SBLI. V blízkosti přejezdu se postaví nový technologický domek velikosti 2 x 3 m. Protože není možné umístit tento domek na pozemku ve správě SŽDC, s.o., je nutné pro tento domek vykoupit část pozemku. Na přejezdu budou dva stožáry výstražníků se 4-mi výstražníky. Nebude zřízena signalizace pro nevidomé, protože přejezd leží na kraji obce a za přejezdem se nenacházejí žádná obydlí.
- V dopravně Skalná se ve směru do Velkého Luhu postaví krycí návěstidlo Lk, na zábrzdnu vzdálenost 700 m před něj předvěst PŘSK, tabulka s křížem. Krycí návěstidlo bude mít základní poloze návěst „Stůj“. Bude zřízena závislost svícení návěstí povolující jízdu na tomto krycím návěstidle na stavu všech PZS v úseku trati za tímto návěstidlem až do dopravní Velký Luh.
- Před přejezd ve směru z vlečkové koleje se umístí seřaďovací návěstidlo. Bude zřízena závislost svícení návěstí povolující jízdu na tomto návěstidle na výstraže na přejezdu.
- Na vlečkové koleji je kontrolovaná volnost koleje do vzdálenosti nejméně 60 m od okraje přejezdu.

- V PZS se zřídí se potřebné přenosy závislostí do krycích návěstidel Lk v dopravně Skalná a Sk v dopravně Velký Luh. Bude zřízena kontrola doby anulace. Bude zřízen dopravní klid na přejezdu, reset počítačů náprav, dálkové nouzové otevření přejezdu. Zřídí se přenosové zařízení pro bezpečný přenos povelů a informací s integrovaným záznamovým zařízením. Na PZS se zapojí předepsané diagnostické informace a měřicí ústředna.
- Na přejezdu P111 se ponechá stávající přejezdová konstrukce, obnovená v nedávné době.

#### Navrhovaný stav P112

- Vybuduje se přejezdové zabezpečovací zařízení kategorie PZS 3SBI. V blízkosti přejezdu se postaví nový technologický domek velikosti 2 x 3 m. Na přejezdu budou dva stožáry výstražníků se 2- mi výstražníky. Nebude zřízena signalizace pro nevidomé.
- V PZS se zřídí se potřebné přenosy závislostí do krycích návěstidel Lk v dopravně Skalná a Sk v dopravně Velký Luh. Bude zřízena kontrola doby anulace. Bude zřízen dopravní klid na přejezdu, reset počítačů náprav, dálkové nouzové otevření přejezdu. Zřídí se přenosové zařízení pro bezpečný přenos povelů a informací s integrovaným záznamovým zařízením. Na PZS se zapojí předepsané diagnostické informace a měřicí ústředna.
- Na přejezdu P112 km 8,963 bude zřízena asfaltová přejezdová konstrukce.

#### Navrhovaný stav P113

- Vybuduje se přejezdové zabezpečovací zařízení kategorie PZS 3SBI. V blízkosti přejezdu se postaví nový technologický domek velikosti 2 x 3 m. Protože není možné umístit tento domek na pozemku ve správě SŽDC, s.o., je nutné pro tento domek vykoupit část pozemku. Na přejezdu budou dva stožáry výstražníků s celkem 4 - mi výstražníky. Nebude zřízena signalizace pro nevidomé.
- V PZS se zřídí se potřebné přenosy závislostí do krycích návěstidel Lk v dopravně Skalná a Sk v dopravně Velký Luh. Bude zřízena kontrola doby anulace. Bude zřízen dopravní klid na přejezdu, reset počítačů náprav, dálkové nouzové otevření přejezdu. Zřídí se přenosové zařízení pro bezpečný přenos povelů a informací s integrovaným záznamovým zařízením. Na PZS se zapojí předepsané diagnostické informace a měřicí ústředna.
- Na přejezdu P113 v km 9,950 bude zřízena rozebíratelná přejezdová konstrukce.
- V obloucích na přejezdech a v blízkosti přejezdů se upraví geometrická poloha koleje (převýšení kolejnicových pásů). Umožní se tím jízdy traťovou rychlostí do 60 km/h, kterou umožňují stávající poloměry oblouků.
- Byl proveden geotechnický průzkum. Podle jeho výsledků není potřeba u přejezdů v této stavbě provádět opatření na železničním spodku.

Odbor stavebního úřadu a ŽP Městského úřadu Luby, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení a současně, nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

### 22. července 2014 (úterý) v 10.00 hodin

se schůzkou pozvaných v **zasedací místnosti sportovní haly ve Skalné**. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (odbor stavebního úřadu a ŽP Městského úřadu Luby, úřední dny: Po a St 8 - 17).

#### Poučení:

Účastníci jsou oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námítkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží.

K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

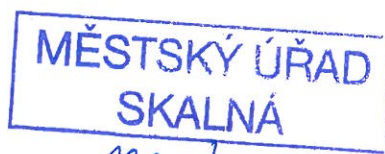
František Vrba

vedoucí odboru stavebního úřadu a ŽP

**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.**

Vyvěšeno dne: 12.06.2014

Sejmuto dne: 04.07.2014



Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

**Obdrží:****účastníci řízení****Doručení jednotlivě:**

1. ATE, s.r.o., IDDS: 4e3nwgp
2. Město Skalná, IDDS: 54jbbhy

**Doručení veřejnou vyhláškou**

3. LB MINERALS, s.r.o., IDDS: 2ckhwq6, souhlas zn. LBM-30-1-030/2013 ze dne 19.4.2013
4. Lesy ČR, lesní správa Františkovy Lázně, IDDS: e8jcfns, sdělení č.j. LCR228/001509/2013 ze dne 25.2.2014
5. Sedlecký kaolin a. s., IDDS: d8vf8kt, souhlas zn. 58/Lu/13 ze dne 7.5.2013
6. Drážní úřad, sekce stavební, IDDS: 5mjaatd, protokoly zn. ML-SDL0060/13-9/Ho a DUCR-15667/13/Ho ze dne 28.3.2013
7. osoby, které mají vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům

**dotčené orgány státní správy (doručení jednotlivě)**

8. Městský úřad Skalná, IDDS: 54jbbhy, *(žádáme o zajištění zasedací místnosti ve sportovní hale)*
9. Městský úřad Cheb, odbor stavební a životního prostředí, IDDS: a8gbnyc, vyjádření č.j. MUCH 27129/2014 ze dne 9.4.2014, závazné stanovisko č.j. MUCH 29789/2014 ze dne 16.4.2014
10. Policie ČR Karlovarského kraje, dopravní inspektorát Cheb, IDDS: upshp5u, vyjádření č.j. KRPK-191-397/ČJ-2013-190206 ze dne 2.9.2013
11. Ministerstvo obrany, Agentura hospodaření s nemovitým majetkem, IDDS: hjyaavk, závazné souhlasné stanovisko č.j. 165/64448-ÚP/2013-7103/44 ze dne 21.7.2013

**ostatní**

12. ČEZ Distribuce, a.s., IDDS: v95uqfy, sdělení zn. 0100207794 ze dne 5.10.2013, sdělení zn. 0100207797 ze dne 5.10.2013, sdělení zn. 0100207798 ze dne 5.10.2013, vyjádření zn. 1064332354 ze dne 15.4.2014
13. Telefónica O2 Czech Republic a.s., IDDS: d79ch2h, vyjádření č.j. 511645/13 ze dne 22.1.2013
14. RWE Distribuční služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6, stanovisko zn. 5000732560 ze dne 16.1.2013, stanovisko zn. 5000742360 ze dne 21.2.2013, stanovisko zn. 5000742477 ze dne 21.2.2013, stanovisko zn. 5000932022 ze dne 23.4.2014
15. ČD - Telematika a.s., IDDS: dgzdjrp, vyjádření zn. 2019/2013-O ze dne 29.1.2013
16. Železniční projekčně - stavební kancelář s.r.o., IDDS: zg3dfuw, vyjádření ze dne 9.4.2014
17. Chevak Cheb, a.s., IDDS: t7acdj5, stanovisko zn. 00807/2014 ze dne 9.4.2014

**úřady pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí (doručení jednotlivě)**

- Městský úřad Skalná, IDDS: 54jbbhy  
Městský úřad Luby, IDDS: wvebcww