

# M Ě S T S K Ý Ú Ř A D L U B Y

odbor stavebního úřadu a životního prostředí

nám. 5. května 164, 351 37 LUBY

Spis.zn.: 1734/14-výst.  
Č.j.: 1760/14/SÚ  
Vyřizuje: Záplatová Eva  
Tel.: 354 420 415  
E-mail: stavebni@mestoluby.cz

Datum: 10.06.2014

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

### OZNÁMENÍ

#### ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

**Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, IČO 70994234, se sídlem Dlážďená č.p. 1003/7, 110 00 Praha 1-Nové Město**

**Stavební správa východ, zastoupená Ing. Luborem Hrubešem, ředitelem Stavební správy západ, IČO 70994234, se sídlem Nerudova č.p. 1, 772 58 Olomouc 9, kterou na základě plné moci ze dne 18.01.2013 zastupuje ATE, s.r.o., Ing. Vratislav Martinovský, IČO 48360473, se sídlem Wolkerova č.p. 14, 350 02 Cheb 2**

(dále jen "žadatel") podal dne 06.06.2014 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

**"Zvýšení bezpečnosti na železničních přejezdech v úseku Cheb - Luby u Chebu"**

**"Výstavba PZS Tršnice - Luby u Chebu v km 11,135; 11,389 a 11,837"**

**"Regionální trať Tršnice - Luby u Chebu, úsek Skalná - Velký Luh, žkm 10,720 až žkm 12,500"**

na pozemku parc. č. 2168/4 v katastrálním území Skalná a poz. parc. č. 358/3, 358/4, 341/2, 242/1, 130/1, 335, 318 v katastrálním území Velký Luh. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

- Účelem stavby je zvýšit bezpečnost na železničních přejezdech a odstranit lokální snížení rychlosti na trati v oblasti přejezdů, které je dané rozhledovými poměry v okolí přejezdů. Zabezpečovací zařízení se vyprojektuje podle nového rychlostního profilu tratě, kde je stanovená traťová rychlost na 80 km/h. Trať se zatím na traťovou rychlost 80 km/h upravovat nebude.

#### Navrhovaný stav P115 a P116

- Na přejezdu P115 se vybuduje přejezdové zabezpečovací zařízení kategorie PZS 3SBI, na přejezdu P116 se vybuduje přejezdové zabezpečovací zařízení kategorie PZS 3SBLI. Ve vzdálenosti cca 50 m za přejezdem P116 se postaví nový technologický domek velikosti 3 x 3 m, ve kterém bude umístěné technologické zařízení PZS pro oba přejezdy. Na přejezdu P115 budou dva stožáry výstražníků se dvěma výstražníky. Bude zřízena signalizace pro nevidomé. Stavební poměry na přejezdu P116 jsou velmi nepříznivé. Souběžně s kolejí vede podélná komunikace, těsně vedle přejezdu je silniční křižovatka. Na přejezdu P116 budou tři stožáry výstražníků se šesti výstražníky. Osová vzdálenost koleje a souběžné silnice neumožňuje umístit zde výstražníky B1, B2, B3 a D1, D2 na vzdálenost, předepsanou normou ČSN 73 6380, tedy aby nejbližší část výstražníku byla ve vzdálenosti 4 m od osy koleje. V těchto stísněných podmínkách je navržené umístění výstražníků B1, B2, B3 ve vzdálenosti 3,20 m od osy koleje, přitom nejbližší část výstražníku je ve vzdálenosti 3,00 m od osy koleje. Dále je navržené umístění výstražníků D1, D2 na vzdálenost 3,40 m od osy koleje, přitom nejbližší část těchto výstražníků od osy koleje je 3,00 m. Na přejezdu bude zřízena signalizace pro nevidomé. Ve směru od Velkého Luhu se před přejezdem P117 zřídí krycí návěstidlo Sk. Rozsvícení návěsti povolující jízdu na tomto návěstidle bude při odjezdu vlaku z Velkého Luhu závislé i na uplynutí stanovené doby výstrahy na přejezdu P116. Protože při odjezdu vlaku z Velkého Luhu musí být nejprve spuštěna výstraha na přejezdu P117, bude spuštění výstrahy na přejezdu P116 odloženo o stanovenou dobu. V PZS se zřídí se potřebné přenosy závislostí do krycích návěstidel Lk v dopravně Skalná a Sk v dopravně Velký Luh. Bude zřízena kontrola doby anulace. Bude zřízen

dopravní klid na přejezdu, reset počítačů náprav, dálkové nouzové otevření přejezdu. Zřídí se přenosové zařízení pro bezpečný přenos povelů a informací s integrovaným záznamovým zařízením. Na PZS se zapojí předepsané diagnostické informace a měřící ústředna. Na přejezdu P115 km 11,135 bude zřízena asfaltová přejezdová konstrukce. Na přejezdu P116 v km 11,389 bude zřízena rozebíratelná přejezdová konstrukce.

### **Navrhovaný stav P117**

- Vybuduje se přejezdové zabezpečovací zařízení kategorie PZS 3SBLI. V blízkosti přejezdu se postaví nový technologický domek velikosti 2 x 3 m. Na přejezdu budou dva stožáry výstražníků se 2-mi výstražníky. Bude zřízena signalizace pro nevidomé. Před přejezdem P117 ve směru od dopravní Velký Luh se zřídí krycí návěstidlo Sk. Na zábrzdnu vzdálenost 700 m před něj se postaví předvěst PřSk, tabulka s křížem. Pokud bude stavěna jízdní cesta přes přejezd při obsazeném přibližovacím úseku přejezdu, bude rozsvícení návěsti povolující jízdu na krycím návěstidle Sk závislé mimo jiné na uplynutí stanovené doby výstrahy na přejezdech P117 a P116. V dopravně Velký Luh, poblíž výkolejky Vk1, je zřízena Skříňka pro obsluhu přejezdu. V PZS se zřídí se potřebné přenosy závislostí do krycích návěstidel Lk v dopravně Skalná a Sk v dopravně Velký Luh. Bude zřízena kontrola doby anulace. Bude zřízen dopravní klid na přejezdu, reset počítačů náprav, dálkové nouzové otevření přejezdu. Zřídí se přenosové zařízení pro bezpečný přenos povelů a informací s integrovaným záznamovým zařízením. Na PZS se zapojí předepsané diagnostické informace a měřící ústředna. Na přejezdu P117 v km 11,837 bude zřízena rozebíratelná přejezdová konstrukce
- V obloucích na přejezdech a v blízkosti přejezdů se upraví geometrická poloha koleje (převýšení kolejnicových pásů). Umožní se tím jízdy traťovou rychlostí do 60 km/h, kterou umožňují stávající poloměry oblouků.
- Na základě výsledků geotechnického průzkumu se na přejezdu P116 v km 11,389 vyztuží zemní pláš geotextilií.
- Pro nový technologický domek u PZS P116 v km 11,389 bude zřízena nová elektrická přípojka. Na podpěrném bodu č. 48 (48 I /3kN) na parcele č. 358/3, k.ú. Nový Luh, se provede kabelový svod do pojistkové skříně na sloupu. Z této pojistkové skříně bude veden napájecí kabel typu CYKY J 4x10 do společné přístrojové skříně, (její elektroměrové části) vně nového technologického domku v km 11,437. Z elektroměrové části přístrojové skříně bude provedeno vlastní napájení technologického domku.
- Pro nový technologický domek u PZS P117 v km 11,837 bude zřízena nová elektrická přípojka. Na podpěrném bodu č. 114 (114 GI /3kN) na parcele č. 358/3, k.ú. Nový Luh, se provede kabelový svod do pojistkové skříně na sloupu. Z této pojistkové skříně bude veden napájecí kabel typu CYKY J 4x10 do společné přístrojové skříně, (její elektroměrové části) vně nového technologického domku v km 11,845. Z elektroměrové části přístrojové skříně bude provedeno vlastní napájení technologického domku.

Odbor stavebního úřadu a ŽP Městského úřadu Luby, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení a současně nařizuje k projednání žádosti ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

## **22. července 2014 (úterý) v 11.00 hodin**

se schůzkou pozvaných v **zasedací místnosti sportovní haly ve Skalné**. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (odbor stavebního úřadu a ŽP Městského úřadu Luby, úřední dny: Po a St 8 - 17).

**Poučení:**

Účastníci jsou oprávněni navrhnout důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

Závazná stanoviska dotčených orgánů a námitky účastníků řízení musí být uplatněny nejpozději při ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

František Vrba  
vedoucí odboru stavebního úřadu a ŽP

**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.**

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

**Obdrží:****účastníci řízení****Doručení jednotlivě:**

1. ATE, s.r.o., IDDS: 4e3nwgp
2. Město Skalná, IDDS: 54jbbhy
3. Obec Velký Luh, IDDS: xkjamiv

**Doručení veřejnou vyhláškou:**

4. Lesy ČR, lesní správa Františkovy Lázně, IDDS: e8jcfns, vyj. č.j. LCR228/001509/2013 ze dne 25.02.2014
5. Dipl. Ing. Vojtěch Zítko, Letní č.p. 45, Vysoká, 362 63 Dalovice
6. Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, IDDS: 2kdkk64
7. České dráhy a.s., Správa dopravní cesty, IDDS: e52cdsf
8. Drážní úřad, sekce stavební, IDDS: 5mjaatd, vyj. zn. DUCR-15667/13/Ho ze dne 28.03.2013
9. osoby, které mají vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům

**dotčené orgány státní správy (doručení jednotlivě)**

10. Obecní úřad Velký Luh, IDDS: xkjamiv
11. Městský úřad Skalná, IDDS: 54jbbhy (*žádáme o zajištění zasedací místnosti ve sportovní hale*)
12. Městský úřad Cheb, odbor stavební a životního prostředí, IDDS: a8gbnyc, rozh. č.j. MUCH 16710/2014 ze dne 11.03.2014, vyj. č.j. MUCH 21931/2014 ze dne 20.3.2014, MUCH 27129/2014 ze dne 09.04.2014, stan. č.j. MUCH 30266/2014 ze dne 17.04.2014
13. Policie ČR Karlovarského kraje, dopravní inspektorát Cheb, IDDS: upshp5u, vyj. č.j. KRPK-191-397/ČJ-2013-190206 ze dne 2.09.2013

**ostatní (doručení jednotlivě)**

14. Telefónica O2 Czech Republic a.s., IDDS: d79ch2h, vyj. č.j. 511645/13 ze dne 22.1.2013, č.j. 511601/13 ze dne 22.1.2013
15. RWE Distribuční služby, s.r.o., IDDS: jnnys6, stan. zn. 5000732560 ze dne 16.01.2013, zn. 5000932008 ze dne 17.04.2014
16. ČD - Telematika a.s., IDDS: dgzdjrp, stan. zn. 2019/2013-O ze dne 29.01.2013
17. Chevak Cheb, a.s., IDDS: t7acdj5, stan. zn. 00806/2014 ze dne 09.04.2014

**úřady pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí (doručení jednotlivě)**

- Městský úřad Luby, IDDS: wvebcww  
Obecní úřad Velký Luh, IDDS: xkjamiv  
Městský úřad Skalná, IDDS: 54jbbhy