

MĚSTSKÝ ÚŘAD LUBY

odbor stavebního úřadu a životního prostředí

nám. 5. května 164, 351 37 LUBY

Spis.zn.: 1201/12-výst.
Č.j.: 1322/12/SÚ
Vyřizuje: Zápátová Eva
Tel.: 354 420 415
E-mail: stavebni@mestoluby.cz

Datum: 14.05.2012

OZNÁMENÍ

O ZAHÁJENÍ STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ

Město Skalná, zastoupené starostkou pí Ritou Skalovou, IČ 00254231, se sídlem Sportovní č.p. 9, 351 34 Skalná,

které na základě plné moci ze dne 20.02.2012 zastupuje Atelier Vystyd, Ing. arch. Luděk Vystyd, IČ 14741822, se sídlem Nám. Krále Jiřího z Poděbrad č.p. 6/507, 350 02 Cheb 2

(dále jen "stavebník") dne 02.05.2012 podal žádost o vydání stavebního povolení na stavbu:

"Revitalizace podhradí hradu Vildštejn"

na pozemku stav. parc. č. 107, 137, 139, 140, 145/2, 148/1, 148/2, 148/3, 149/1, 149/2, 154, 155, 156/1, 300/1 a poz. parc. č. 213/3, 211, 1851/1, 207/1, 1711, 3, 62/1, 62/2, 62/4, 63/1, 82, 84/1, 158/3, 162, 165, 166/1, 168/2, 213/1, 1708/1, 1709/1, 1709/2, 1709/9, 1709/13, 1709/15, 1709/19, 1709/23, 1709/24, 1709/27, 1721, 1729, 2169/1, 2185 v katastrálním území Skalná.

Popis stavby:

Předmětem řízení jsou stavební objekty:

- **SO 104 - pěšiny okolo nového rybníka** - zpevnění stávajících vyšlapaných pěšin, nové pěšiny, příprava plochy pro dětské hřiště. Pěšiny budou sledovat stávající terén a budou sloužit pro pěší a cyklistický provoz. Jsou navrženy šířky 2 m, pouze pěšina od mostu SO 101 ulice Potoční bude šířky 3 m pro možnost najetí manipulačního vozidla k údržbě a případné opravě náhonu.
- **SO 202 - lávka pro pěší přes potok Sázek** - jedná se o lávku pro pěší s mostními nosníky z obloukových lepených lamelových dřevěných nosníků. Nosníky jsou uloženy na železobetonových mostních opěrách obdélníkového profilu. Patky budou provedeny jako pevné a budou stabilizovat svislou polohu mostních obloukových nosníků. Mostovku bude tvořit deska složená z jednotlivých dřevěných hranolů, uložených pomocí ocelového kování do obloukových mostních nosníků. Mostní oblouky budou osazeny atypickým trubkovým žárově zinkovaným zábradlím. Na mostní opěry budou uloženy nástupní desky tl. 200 mm z monolitického železobetonu s obrubami a protiskluzovou úpravou povrchu.
- **SO 404 - veřejné osvětlení** - v ulici Pod Hradem a na nových stezkách a chodnících bude instalováno nové veřejné osvětlení. Stávající VO bude v těchto místech demontováno. Nové osvětlení bude také na části komunikace u restaurace Pod Komínem od posledního svítidla budou instalována další dvě svítidla. Osvětlení bude připojené na nový elektroměrový rozvaděč na přesunutých sloupech NN v ul. Písečná. Navržena jsou výbojková svítidla 35-70 W na ocelových stožárech 4-6 m.
- **SO 501- přeložka STL plynovodu** - rekonstrukce mostu přes potok Sázek k restauraci U Komína si vyžádá přeložení STL plynovodního řadu. Nová trasa překládaného potrubí STL plynovodního řadu bude vedena mimo nově navrženou betonovou mostní konstrukci. V místě přechodu potrubí přes potok bude potrubí uloženo v ocelové chráničce DN 150. Stávající potrubí mezi místy napojení bude demontováno. Plynovodní řad nacházející se na původním mostu přes potok Sázek v Písečné ulici bude při výstavbě nového mostu podepřen a po výstavbě přikotven k římsě mostu.

Uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Odbor stavebního úřadu a ŽP Městského úřadu Luby, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. g) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení stavebního řízení, ve kterém podle § 112 odst. 2 stavebního zákona upouští od ohledání na místě a ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky, popřípadě důkazy do **18.06.2012.**

K později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (odbor stavebního úřadu a ŽP Městského úřadu Luby, úřední dny Po a St 8 - 17).

Poučení:

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námítky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě.

K námítkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, při pořizování regulačního plánu nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře anebo územního opatření o asanaci území, se podle § 114 odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

František Vrba
vedoucí odboru stavebního úřadu a ŽP

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:**účastníci řízení****Doručení jednotlivě:**

1. Město Skalná, Sportovní 9, 351 34 Skalná – v zastoupení Atelier Vystyd, Nám. Krále Jiřího z Poděbrad č.p. 6/507, 350 02 Cheb 2

Doručení veřejnou vyhláškou:

2. RWE Distribuční služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
3. Povodí Ohře, s.p., IDDS: 7ptt8gm
4. Chevak Cheb, a.s., IDDS: t7acdj5
5. ČEZ Distribuce, a.s., IDDS: v95uqfy
6. Telefónica O2 Czech Republic a.s., IDDS: d79ch2h
7. Římskokatolická farnost Skalná, Kostelní nám. č.p. 16, 351 34 Skalná
8. František Kirch, Potoční č.p. 34, 351 34 Skalná
9. Gerda Kirchová, Potoční č.p. 34, 351 34 Skalná
10. Miroslav Pumr, Černá č.p. 49, 358 01 Kraslice
11. Mgr. Václav Datel, Valdštejnova č.p. 1291/40, 350 02 Cheb 2
12. JUDr. Hana Datlová, Valdštejnova č.p. 1291/40, 350 02 Cheb 2
13. Mária Masecová, Písečná č.p. 173, 351 34 Skalná
14. Jaroslav Šveňha, Pod Hradem č.p. 91, 351 34 Skalná
15. Jaroslav Šveňha, Hálkova č.p. 1421/26, 350 02 Cheb 2
16. Irena Schäfflová, V Aleji č.p. 409, 351 34 Skalná
17. Aval Rent s. r. o., Dr. Davida Bechera č.p. 888/4, 360 01 Karlovy Vary 1
18. Brigita Paletářová, Pod Hradem č.p. 87, 351 34 Skalná
19. Jaroslava Šusová, Karlova č.p. 876/21, 350 02 Cheb 2
20. Ing. Hynek Bandas, Nádražní č.p. 354, 351 34 Skalná
21. Alena Bandasová, Nádražní č.p. 354, 351 34 Skalná
22. Stanislav Šorm, Ke Kukačce č.p. 782/21, Lobzy, 312 00 Plzeň 12
23. Ivana Šormová, Ke Kukačce č.p. 782/21, Lobzy, 312 00 Plzeň 12
24. Ing. Jan Pavlík, Žižkova č.p. 569, 340 22 Nýrsko
25. Věra Stinglová, V Aleji č.p. 406, 351 34 Skalná
26. Mgr. Lenka Oslovičová, Česká č.p. 118, 351 34 Skalná
27. Radek Štumpour, Česká č.p. 118, 351 34 Skalná
28. Petr Mácal, Mánesova č.p. 1042/30, 350 02 Cheb 2
29. Milan Vomáčka, V Aleji č.p. 403, 351 34 Skalná
30. Pavla Hottmarová, Sadová č.p. 42, 351 34 Skalná
31. Pozemkový fond České republiky, IDDS: mrbaiz9

dotčené orgány státní správy (doručení jednotlivě)

37. Městský úřad Cheb, odbor životního prostředí, IDDS: a8gbnyc
38. KHS Karlovarského kraje, územní pracoviště Cheb, IDDS: t3jai32
39. HZS Karlovarského kraje, Územní odbor Cheb, IDDS: xknaa7s
40. Ministerstvo zdravotnictví ČR, český inspektorát lázní a zřidel, IDDS: pv8aaxd
41. Městský úřad Cheb, odbor stavebního úřadu, IDDS: a8gbnyc
42. Městský úřad Skalná, IDDS: 54jbbhy
43. Policie ČR, Dopravní inspektorát, IDDS: 5ixai69
44. Městský úřad Cheb, odbor dopravy a SH, IDDS: a8gbny

úřady pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí (doručení jednotlivě)

Městský úřad Skalná, IDDS: 54jbbhy