



KZ VYUŠENÍ  
ÚŘEDNÍ DESKA

## MĚSTO SKALNÁ – Sportovní 9, 351 34

ve smyslu § 6 zákona č. 137/2006 Sb.

**předkládá výzvu k podání nabídek na akci**

### PRŮTAH SILNICE II/213, SKALNÁ výkon technického dozoru stavebníka

Vyzývám vás k podání nabídky a prokázání splnění kvalifikace na zajištění inženýrské činnosti při realizaci stavby a po dokončení stavby – výkon technického dozoru stavebníka (TDI) pro výše uvedený projekt spolufinancovaný v rámci Regionálního operačního programu NUTS II Severozápad, oblast podpory 2.2.

**a) Identifikační údaje zadavatele:**

Město Skalná  
Sportovní 9, 351 34 Skalná  
IČ: 00254231  
DIČ: není plátce DPH  
Bankovní spojení: Komerční banka Cheb  
Číslo účtu: 3024331/0100  
Statutární zástupci ve věcech této smlouvy:  
Ing. Radomil Gold – starosta města

Kontaktní osoba: ing. Milan Klabouch tel. 354548822, 728171705

**b) Vymezení druhu a předmětu veřejné zakázky:**

Jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu na služby.  
Předmětem veřejné zakázky je zajištění inženýrské činnosti při realizaci stavby a po dokončení stavby – výkon technického dozoru stavebníka (TDI) v souladu s § 152 odst. 4 a § 153 odst. 3 a 4. Rozsah vykonávané činnosti je dán Přílohou č. 9 Sazebníku UNIKA 2008.

Klasifikace předmětu veřejné zakázky:  
CPV 71315400-3 Stavební dozor

**c) Podmínky plnění veřejné zakázky:**

Termíny plnění:	
Zahájení činnosti	ihned po podpisu smlouvy
Předpokládané zahájení stavby	01.02.2009
Předpokládané ukončení stavby	30.09.2010
Termín ukončení činnosti	zabezpečení kolaudačního souhlasu

Platební podmínky:



Regionální operační program regionu soudržnosti Severozápad  
Podporováno z Evropského fondu pro regionální rozvoj  
„Více přestane být snem“



## MĚSTO SKALNÁ – Sportovní 9, 351 34

Platby se budou uskutečňovat na základě daňových dokladů, které budou obsahovat veškeré náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

- a) Cena bude uhrazena měsíční fakturací s úhradou 5 % celkové ceny po ukončení přijímacího řízení.
- b) Lhůta splatnosti je stanovena na 14 dnů ode dne doručení příslušného dokladu zadavateli.
- c) Dnem zaplacení pohledávky se pro účely této smlouvy rozumí den, kdy bude částka odesána z účtu zadavatele ve prospěch účtu dodavatele.

Místem plnění je sídlo mandátáře.

Pro stavebního dozora je místem plnění přímo staveniště ve Skalné, mimo úkonů, které může provádět na pracovišti.

Vítězný dodavatel umožní případnou kontrolu zaměstnancům nebo zmocněncům poskytovatele dotace, Ministerstvu pro místní rozvoj ČR, Ministerstvu financí ČR, auditnímu orgánu, Evropské komisi, Evropskému účetnímu dvoru, Nejvyššímu kontrolnímu úřadu a dalším oprávněným orgánům státní správy, umožní vstup do objektů a na pozemky dotčené projektem a jeho realizací a kontrolu dokladů souvisejících s projektem.

Dodavatel uchová příslušné dokumenty o poskytnutí služeb po dobu uvedenou v čl. 2.2.2 Příručky pro příjemce z Regionálního operačního programu NUTS II Severozápad. Povinností dodavatele bude uchovat dokumenty po dobu 10 let od finančního ukončení projektu, přičemž lhůta se začne počítat od 1. ledna následujícího kalendářního roku poté, kdy byla provedena poslední platba na projekt.

**d) Lhůta pro podání nabídek:**

Lhůta pro podání nabídky je do 7.1.2009 do 12:00 hodin.

**e) Místo pro podání nabídek:**

Nabídky budou předloženy na Městský úřad Skalná, Odbor investic, Sportovní 9, 351 34 Skalná

**f) Způsob podání nabídek:**

Nabídky budou doručeny osobně k rukám Ing. Milana Klaboucha

Nabídka bude uložena do jedné obálky, která bude řádně uzavřena a zabezpečena proti možnosti vyjmout její obsah bez porušení obálky. Obálka bude označena názvem veřejné zakázky „-PRŮTAH SILNICE II/213 SKALNÁ- výkon technického dozoru stavebníka“.

Dále bude na obálce uveden název a kontaktní adresa uchazeče.

**g) Požadavky na prokázání splnění kvalifikace:**

Zadavatel požaduje v nabídkách prokázat splnění kvalifikace v tomto rozsahu:

Základní kvalifikační předpoklady - doložení čestného prohlášení, že uchazeč splňuje základní kvalifikační předpoklady specifikované v § 53, odst. 1 zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách ve znění pozdějších předpisů (možno použít formulář, který je přiložen k Výzvě).



Regionální operační program regionu soudržnosti Severozápad  
Podporováno z Evropského fondu pro regionální rozvoj  
„Vize přestane být snem“



## MĚSTO SKALNÁ – Sportovní 9, 351 34

Dále bude v nabídce doložen výpis z obchodního rejstříku či výpis z jiné obdobné evidence, je-li v něm uchazeč zapsán, doklad o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky – budou předloženy kopie příslušných dokladů s tím, že výpis z obchodního rejstříku nebude starší než 90 kalendářních dnů.

Dodavatel rovněž předloží údaje k prokázání svých zkušeností se zakázkami obdobného charakteru s tím, že zadavatel požaduje předložit údaje o min. 3 zakázkách zajištění TDI na stavbě inženýrského charakteru o investičních nákladech min. 10 mil. Kč na 1 akci. Údaje budou předloženy formou seznamu s uvedením názvu zakázky, názvu zadavatele, investičních nákladů a termínů plnění.

Dodavatel předloží, formou čestného prohlášení, údaje o vlastním celkovém obratu ve výši min. 10 mil. Kč za každé z 3 posledních účetních období.

### **h) Podklady pro zpracování nabídky:**

Předpokládané investiční náklady projektu cca 45mil. Kč bez DPH

Obchodní podmínky – v příloze této výzvy

Do projektové dokumentace pro stavební povolení je možno nahlédnout na Městském úřadě Skalná, Sportovní 9, 351 34 Skalná, Odbor investic, u ing. Klaboucha, po telefonické domluvě, tel. č. 354 548 822

### **i) Požadavky na formální úpravu a obsah nabídky:**

Nabídka spolu s přílohami bude zpracována v písemné formě, bude podepsána osobou/osobami oprávněnou/oprávněnými podepisovat za uchazeče.

Nabídka včetně veškerých příloh a dokladů bude zpracována v českém jazyce.

Cenové údaje budou uvedeny v českých korunách.

Veškeré části (listy) nabídky spolu s přílohami budou pevným spojením tvořit jeden celek, přelepka spojení bude opatřena razítkem nebo pečetí uchazeče.

Nabídka bude obsahovat:

1. Doklady a informace prokazující splnění kvalifikace.
2. Návrh smlouvy – součástí nabídky bude návrh smlouvy v podobě platného právního úkonu.
3. Seznam případných subdodavatelů včetně rozsahu prací, které budou zajišťovat.
4. Případné další přílohy a doplnění nabídky.

### **j) Kritéria pro zadání zakázky:**

Hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je nejnižší nabídková cena.

### **k) Práva zadavatele:**

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- zadávací řízení na veřejnou zakázku kdykoliv zrušit a to i bez udání důvodů nejpozději však do uzavření smlouvy,
- nevracet uchazečům podané nabídky,

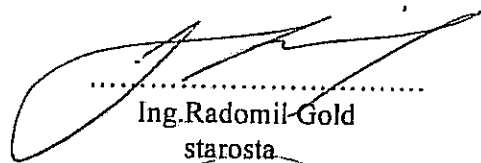


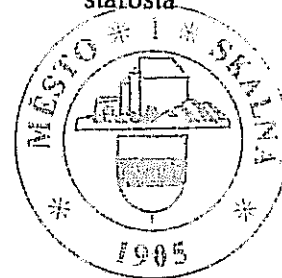
Regionální operační program regionu soudržnosti Severozápad  
Podporováno z Evropského fondu pro regionální rozvoj  
„Více přestane být snem“



## MĚSTO SKALNÁ – Sportovní 9, 351 34

- neposkytovat náhradu nákladů, které uchazeči vynaloží na účast v zadávacím řízení na veřejnou zakázku.

  
.....  
Ing. Radomil Gold  
starosta



### Přílohy :

- Krycí list nabídky
- Prohlášení k podmínkám výběrového řízení a čestné prohlášení o pravdivosti údajů
- Čestné prohlášení
- Obchodní podmínky



Regionální operační program regionu soudržnosti Severozápad  
Podporováno z Evropského fondu pro regionální rozvoj  
„Vize přestane být snem“

[www.nuls2severozapad.cz](http://www.nuls2severozapad.cz)

[www.europa.eu](http://www.europa.eu)



# MĚSTO SKALNÁ – Sportovní 9, 351 34

## Krycí list nabídky

na akci : PRŮTAH SILNICE II/213, SKALNÁ  
výkon technického dozoru stavebníka

### Údaje o uchazeči

Obchodní jméno	
Právní forma	
Sídlo, resp. místo podnikání u fyzické osoby	
IČ	
DIČ	
Bydliště (u fyzické osoby)	
R.Č. nebo datum narození (u fyzické osoby)	
Telefon	
Fax	
E-mail	
Kontaktní osoba pro jednání ve věci nabídky	

### Cenová nabídka

Nabídková cena díla bez DPH		Kč
Celkem DPH		Kč
<b>Celková cena včetně DPH</b>		<b>Kč</b>

V.....dne.....

.....  
jméno a podpis  
oprávněného zástupce uchazeče

Poznámka : Tento list musí být součástí nabídky.



Regionální operační program regionu soudržnosti Severozápad  
Podporováno z Evropského fondu pro regionální rozvoj  
„Vize přestane být snem“



## MĚSTO SKALNÁ – Sportovní 9, 351 34

### Prohlášení k podmínkám zadávacího řízení, čestné prohlášení o pravdivosti údajů a vázanosti obsahem nabídky

Čestně prohlašuji, že jako uchazeč o veřejnou zakázku akceptujeme podmínky zadávacího řízení a že nabídková cena za realizaci díla je maximální se započtením veškerých nákladů, rizik, zisku a finančních vlivů (např. inflace) po celou dobu realizace akce a že jsme se seznámili s celou zadávací dokumentací včetně projektové dokumentace vzhledem k jednoznačnosti zadání a technického řešení.

Čestně prohlašuji, že veškeré informace uváděné a obsažené v nabídce jsou pravdivé a jako uchazeč jsme vázáni celým obsahem nabídky po celou dobu běhu zadávací lhůty.

V ..... dne .....

.....  
jméno a podpis  
oprávněného zástupce uchazeče

*(k podpisu se připojí tiskacím písmem jméno, příjmení, funkce uchazeče, nebo uchazečů )*

Poznámka : Tento list musí být součástí nabídky.



Regionální operační program regionu soudržnosti Severozápad  
Podporováno z Evropského fondu pro regionální rozvoj  
„Vize přestane být snem“



## MĚSTO SKALNÁ – Sportovní 9, 351 34

### ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ

Jako statutární zástupce společnosti .....  
se sídlem v ....., IČ .....  
prohlašuji, že

- a) jsme jako členové statutárního orgánu dodavatele nebyli pravomocně odsouzeni pro trestný čin spáchaný ve prospěch zločinného spolčení, trestný čin účasti na zločinném spolčení, legalizaci výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijímání úplatků, podplácení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastnictví na takovém trestném činu, nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu jsme jako dodavatel nebyli pravomocně odsouzeni pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání dodavatele podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu
- b) jsme jako dodavatel nenaplnili skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplácení podle zvláštního právního předpisu
- c) vůči našemu majetku neprobíhá insolventní řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolventní návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolventního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů,
- d) nejsme v likvidaci
- e) nemáme v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele
- f) nemáme nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele
- g) nemáme nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele
- h) nebyli jsme v posledních 3 letech disciplinárně potrestáni, nebylo pravomocně uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů.

V ..... dne .....  
.....  
podpis statutárního zástupce

Poznámka : Tento list musí být součástí nabídky.



Regionální operační program regionu soudržnosti Severozápad  
Podporováno z Evropského fondu pro regionální rozvoj  
„Vize přestane být snem“

Město Skalná

K ZALOŽENÍ

# ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

**Obchodní podmínky**

**PRŮTAH SILNICE II/213, SKALNÁ**

**výkon technického dozoru stavebníka**

**Registrační číslo projektu: CZ.1.09/2.2.00/03.00015**



Regionální operační program regionu soudržnosti Severozápad  
Podporováno z Evropského fondu pro regionální rozvoj  
„Vize přestane být snem“

[www.nuts2severozapad.cz](http://www.nuts2severozapad.cz)

[www.europa.eu](http://www.europa.eu)



# MANDÁTNÍ SMLOUVA

podle § 566 - 576 Obchodního zákona

---

## I. Smluvní strany:

**Mandant:** Město Skalná  
Sportovní 9, 351 34 Skalná  
bankovní spojení: Komerční banka a.s.  
č.ú.: 3024331/0100  
IČ: 00254231  
DIČ: / neplátce DPH  
Statutární zástupce ve věcech této smlouvy:  
Ing. Radomil Gold – starosta města

## **Mandatář:**

Obchodní rejstřík:  
bankovní spojení:  
č.ú.:  
IČ:  
DIČ:  
Statutární zástupce ve věcech této smlouvy:

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických:

## II. Předmět smluvního závazku:

Mandatář se zavazuje, že jménem mandanta obstará a zařídí na jeho účet záležitosti nutné pro provedení a pro uvedení do trvalého provozu stavby

### **Průtah silnice II/213, SKALNÁ**

Předpokládané náklady stavby 45 mil. Kč bez DPH

Projekt je spolufinancován z Evropského fondu pro regionální rozvoj v rámci Regionálního operačního programu NUTS II Severozápad, oblast podpory 2.2.

Předmětem plnění je výkon inženýrské činnosti při realizaci stavby a po dokončení stavby – výkon technického dozoru stavebníka (TDI) v souladu s § 152 odst. 4 a § 153 odst. 3 a 4. Rozsah vykonávané činnosti je dán Přílohou č. 9 Sazebníku UNIKA 2008 a to obstarání zejména těchto záležitostí:

Kontrola souladu realizační projektové dokumentace

- kontrola souladu realizační projektové dokumentace s podmínkami stavebního povolení a zajištění podmínek stavebního povolení

Inženýrská činnost ve stadiu realizace stavby

- seznámení se s podklady podle nichž se připravuje realizace stavby, zejména s projektovou

dokumentací, obsahem smluv a stavebního povolení

- uplatňování námětů směřujících ke zhospodárnění výstavby nebo budoucího provozu (užívání) dokončené stavby,
  - odevzdání staveniště jednotlivým zhotovitelům a zabezpečení zápisů do stavebního deníku,
  - protokolární odevzdání základního směrového a výškového vytýčení stavby zhotovitelům,
  - účast na kontrolním zaměření terénu dodavatelem před zahájením prací,
  - zajištění systematického doplňování dokumentace, podle níž se stavba realizuje, evidence dokumentace dokončených částí stavby, projednání dodatků a změn v proj. dokumentaci, které nezvyšují náklady, neprodlužují lhůtu výstavby, nezhoršují parametry stavby nebo nejsou v rozporu s uzavřenou smlouvou se zhotovitelem stavby,
  - o všech závažných okolnostech bez odkladu informovat investora
  - kontrola věcné a cenové správnosti a úplnosti oceňovaných podkladů a faktur, jejich soulad s podmínkami uvedenými ve smlouvách a jejich předkládání k úhradě investorovi,
  - kontrolu těch částí dodávek, které budou při dalším postupu zakryté nebo se stanou nepřístupnými. V případě potřeby zajistit při kontrole účast dotčených orgánů státní správy, právnických nebo fyzických osob výstavbou dotčených. Zapsání výsledku kontroly do stavebního deníku,
  - v souladu s uzavřenými smlouvami odevzdat připravené práce dalším zhotovitelům na jejich navazující činnosti,
  - spolupracovat s pracovníky projektanta zabezpečujícími autorský dozor při zajišťování souladu realizovaných dodávek a prací s projektovou dokumentací,
  - spolupráce s projektantem a s dodavateli při provádění nebo navrhování opatření k odstranění případných vad projektové dokumentace
  - sledování, zda zhotovitelé provádějí předepsané nebo dohodnuté zkoušky materiálů, konstrukcí a prací, kontrola jejich výsledků a soustředování dokladů, prokazujících kvalitu prováděných prací a dodávek (certifikáty, atesty, protokoly a pod.),
  - sledování vedení stavebních deníků,
  - kontrola prací jednotlivých zhotovitelů, soulad postupu podle harmonogramu postupu prací a ustanovení uzavřených smluv, upozornění objednatele na nedodržení termínů a příprava podkladů pro uplatnění smluvních pokut z toho vyplývajících,
  - spolupráce se zhotoviteli při opatření k odvrácení nebo omezení škod při ohrožení stavby živelnými událostmi,
  - průběžná příprava podkladů pro závěrečné hodnocení stavby,
  - příprava podkladů pro odevzdání a převzetí stavby nebo jejích částí a zajištění jednání o předání a převzetí stavby, kontrola úplnosti a správnosti dokladů, které předkládá zhotovitel k předání a převzetí dokončené stavby,
  - kontrola odstranění vad a nedodělků zjištěných při přebírání stavby nebo její části v dohodnutých termínech a při předání a převzetí dokončené stavby nebo její části,
  - obstarání kolaudačního rozhodnutí,
  - kontrola vyklizení staveniště zhotovitelem,
  - zabezpečení činností a spolupráce s odpovědnými geodety při zaměření dokončeného díla podle platné vyhlášky,
  - hlášení archeologických nálezů,
- Inženýrská činnost po dokončení stavby
- zabezpečení kolaudačního řízení stavby a zajištění kolaudačního rozhodnutí v právní moci včetně případného odvolacího řízení a zajištění splnění podmínek tohoto rozhodnutí.

### **III. Způsob obstarání záležitostí obchodněprávního či občanskoprávního charakteru:**

- A) Veškeré objednávky a smlouvy mandatář připravuje, projednává a připomínkuje do úrovně konečného návrhu, který předkládá mandantovi k podpisu a uzavření, pokud neobdržel plnou moc k uzavírání smluv mandantovým jménem.
- B) Mandantovi jsou vyhrazeny obchodně právní záležitosti:
- a) způsob zajištění závazku dodání stavby dle § 297 - 323 obch. zák.,
  - b) zánik nesplněného závazku dokončit stavbu a odstoupení od smluv o dílo dle dílu VIII. obch. zák. části třetí,
  - c) započtení pohledávek mezi mandantem a zhotoviteli stavby,
  - d) uplatnění a vymáhání náhrad škod a smluvní pokuty vůči zhotovitelům.
- Pro tyto záležitosti mandatář obstarává přípravu podkladů a podává svá doporučení a návrh pro jednání a další postup mandanta.
- C) Mandatář sleduje, aby nenastalo promlčení práv mandanta
- a) dle § 392 obch. zák. na plnění závazku zhotoviteli stavby,
  - b) dle § 560 - 565 obch. zák. při vadném plnění dodávky stavby,
  - c) na náhradu škody a úhradu smluvní pokuty.
- Dále upozorňuje mandanta, aby včas provedl právní záležitosti, které zabrání promlčení. Mandatář neodpovídá za promlčení, které mandantovi nastane při uplatňování jeho práv v záruční lhůtě, která běží ode dne vystavení potvrzení zhotovitelům stavby, že jejich dodávky byly splněny a převzaty mandantem jako dokončené (tedy za uplatnění práv mandanta v záruční době). V předmětu plnění této smlouvy není zahrnuto uplatňování a zajišťování odstranění vad, které se objevily na dokončené stavbě v průběhu záruční doby.

### **IV. Zásady spolupráce:**

Mandant se zavazuje, že veškeré zásahy ve věcech předmětu plnění vůči třetím osobám bude provádět jen prostřednictvím mandatáře. Pokud tyto zásahy provede přímo, odpovídá zcela za jejich důsledky.

Mandatář je povinen jednat dle pokynů mandanta a v souladu s jeho oprávněnými zájmy. V případě, že pokyny mandanta budou pro výkon konkrétní činnosti nevhodné, je mandatář povinen na nevhodnost pokynů mandanta upozornit.

### **V. Místo plnění:**

Místem plnění je sídlo mandatáře.

Pro stavebního dozora je místem plnění přímo staveniště ve Skalné, mimo úkonů, které může provádět na pracovišti.

### **VI. Doba plnění:**

A) Termíny plnění jsou stanoveny ve prospěch obou stran.

B) Termíny:

- |                       |                                    |
|-----------------------|------------------------------------|
| - zahájení činnosti   | po podpisu této smlouvy            |
| - zahájení stavby     | 01.02.2009                         |
| - dokončení stavby    | 30.09.2010                         |
| - zajištění kolaudace | do 30 dnů ode dne dokončení stavby |

Termíny zde uvedené jsou orientační a budou následně upřesněny dle termínů sjednaných ve smlouvách o dílo se zhotoviteli stavby.

## VII. Financování:

Mandant podpisem této smlouvy potvrzuje, že bude mít dostatek finančních prostředků pro platby, které mandatář účelně vynaloží na provedení díla včetně jeho převzetí a kolaudace. Nese důsledky vyplývající z pozdní úhrady oprávněných platebních nároků po lhůtě splatnosti. Mandatář předloží platební doklady tak, aby mandant mohl včas uhradit platby. Pokud mandant bude požadovat, připraví mu mandatář platební kalendář dle objednávek a uzavřených smluv, aby mandant měl přehled o potřebě financí. Platební doklady budou docházet na adresu mandatáře.

## VIII. Stanovení výše úplaty mandatáři:

- A) Mandant i mandatář se dohodli, že pro stanovení výše úplaty za práce, obstarání záležitostí a provedení činností uvedených v předmětu smlouvy bude použit zákon o cenách č. 526/1990 Sb.
- B) Na základě rozsahu činnosti dle článku II. této smlouvy se smluvní strany dohodly na
- |              |    |
|--------------|----|
| ceně ve výši | Kč |
| DPH          | Kč |
| cena vč. DPH | Kč |
- Tato cena je stanovena na základě rozsahu stavby známého v době uzavírání této smlouvy jako smluvní, maximálně přípustná. Pokud se smluvně změní rozsah předmětu smluvního závazku nebo rozsah stavby bude cena přiměřeně upravena.
- Úplata bude fakturována v těchto splátkách:
1. platba
  2. platba
  3. platba
  4. platba
  5. platba
  6. platba po předání a převzetí stavby
- C) Úplata dle předcházejícího bodu B) se zvýší o 25 % z částky, kterou mandant získá za uhrazené škody a smluvní pokuty při jejich účtování a vymáhání za účasti mandatáře.
- D) V úplatě je zahrnuta jen cena za obstarání činností a záležitostí pro mandanta a žádné další náklady spojené s přípravou a provedením stavby (např. správní poplatky, geodetické práce, poplatky správcům sítí, zajištění změny příp. dopracování projektové dokumentace, náklady na obstarávané věci, práce a služby, překlady do cizích jazyků a z cizích jazyků a pod.)
- E) Pokud bude stavba zpomalena oproti původnímu termínu dokončení dle smlouvy o dílo se zhotovitelem stavby z důvodů, za které neodpovídá mandatář, přísluší mandatáři oprávněné provozní náklady vzniklé prodloužením termínu.
- F) Pokud bude stavba úplně zastavena, přísluší mandatáři alikvotní podíl úplaty dle prokázané rozpracovanosti prací mandatáře.
- G) Daňový doklad bude mít náležitosti dle zák. č. 235/2004 Sb. v platném znění.
- H) Lhůty splatnosti úplaty mandatáře jsou 14 dnů od doručení daňového dokladu (faktury) mandantovi.
- I) Dnem zaplacení pohledávky se pro účely této smlouvy rozumí den, kdy je částka odepsána z účtu dlužníka ve prospěch účtu věřitele
- J) Bude-li mandant jako dlužník mandatáře v prodlení s placením faktury, má povinnost zaplatit mandatáři jako věřiteli poplatek z prodlení 0,5 % dlužné částky za každý den prodlení.

## **IX. Záruky mandatáře za vady jeho činnosti:**

### **1. Mandatář se dostane do prodlení:**

- A) když neplněním jeho povinností bude podána žádost o kolaudaci později než 1 měsíc od potvrzení mandanta, že stavba je dokončena a mandatář doporučil potvrdit splnění dodávky zhotovitelů stavby,
- B) když nebyl splněn termín dokončení stavby dle smlouvy o dílo se zhotovitelem stavby a mandatář neobstaral smluvní povinnost, která přímo podmiňuje termín dokončení stavby.

### **2. Důsledky vad plynoucí z porušení závazku obstarání záležitostí pro mandanta s odbornou péčí:**

Dle § 567 obch. zák., odst. 1 budou vady mandantem uplatněny jen při neprovedení či neobstarání některých z činností uvedených v předmětu smlouvy.

### **3. Smluvní pokuty:**

V případě nesplnění povinností mandátáře dle předmětu smlouvy může mandant uplatnit smluvní pokutu ve výši 10.000,-- Kč za každou prokázanou vadu či nesplněnou povinnost jednotlivě.

## **X. Vypovězení smlouvy:**

Tuto smlouvu můžou smluvní strany vypovědět jen způsoby stanovenými v obchodním zákoně § 574 a následující.

## **XI. Ostatní ujednání:**

- A) Splnění závazkových povinností mandátáře bude uzavřeno obstaráním kolaudačního souhlasu, předáním závěrečného vyúčtování stavby a zajištěním odstranění případných vad a nedodělků z přejímacího řízení stavby.
- B) Mandatář umožní případnou kontrolu zaměstnancům nebo zmocněncům poskytovatele dotace, Ministerstvu pro místní rozvoj ČR, Ministerstvu financí ČR, auditnímu orgánu, Evropské komisi, Evropskému účetnímu dvoru, Nejvyššímu kontrolnímu úřadu a dalším oprávněným orgánům státní správy, umožní vstup do objektů a na pozemky dotčené projektem a jeho realizací a kontrolu dokladů souvisejících s projektem.
- C) Mandatář uchová příslušné dokumenty o poskytnutí služeb po dobu uvedenou v čl. 2.2.2 Příručky pro příjemce z Regionálního operačního programu NUTS II Severozápad. Povinností mandátáře je uchovat dokumenty po dobu 10 let od finančního ukončení projektu, přičemž lhůta se začne počítat od 1. ledna následujícího kalendářního roku poté, kdy byla provedena poslední platba na projekt.
- D) Tato smlouva může být měněna, doplňována nebo zrušena pouze písemnými dodatky oboustranně odsouhlasenými a podepsanými.
- E) Tato smlouva má důvěrný charakter. Tímto není dotčena povinnost poskytování informací podle zákona č.106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisů.
- F) Pokud v této smlouvě není výslovně ujednáno jinak, řídí se právní vztahy mezi mandantem a mandátářem na jejím základě vzniklé příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku, především ustanoveními o smlouvě mandátní.
- G) Smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž dvě obdrží mandant a dvě mandatář.
- H) Uzavření této mandátní smlouvy bylo projednáno a schváleno Radou města Skalná dne ....., č.usnesení: .....
- I) Jakékoli změny v realizaci projektu, ke kterým v průběhu jeho realizace dojde, musí mandatář v dostatečném předstihu oznámit mandantovi, aby je ten mohl v termínu do 40 pracovních

dnů před vznikem požadované změny oznámit poskytovateli dotace.  
J) Mandatář se zavazuje poskytovat mandantovi veškeré potřebné údaje pro vypracování monitorovacích zpráv a monitorovacích hlášení.

Ve Skalné dne .....

V ..... dne .....

Ing. Radomil Gold  
starosta města

za mandanta

za mandatáře